



Commune de Corserey

Révision générale du plan d'aménagement local

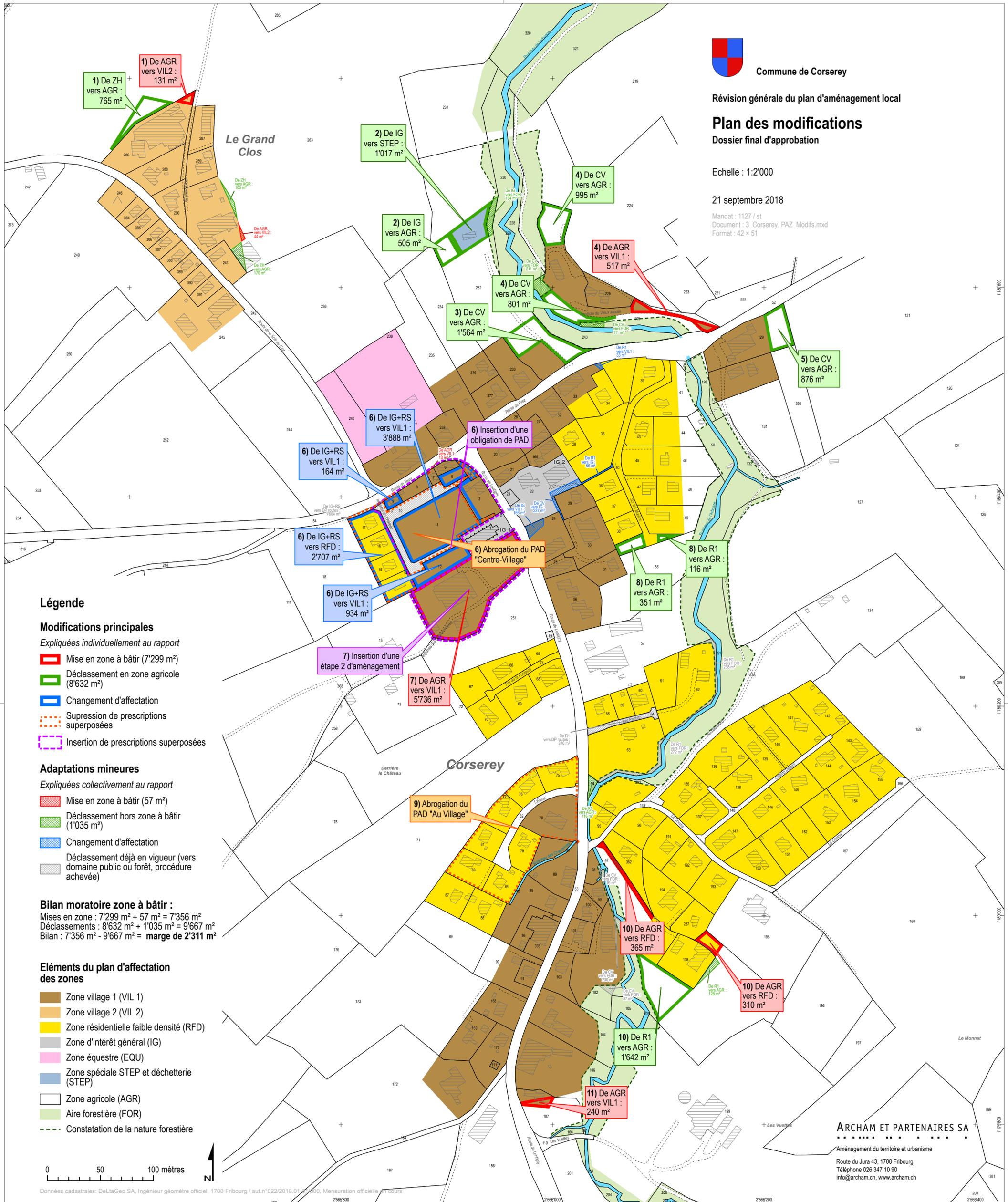
Plan des modifications

Dossier final d'approbation

Echelle : 1:2'000

21 septembre 2018

Mandat : 1127 / st
Document : 3_Corserey_PAZ_Modifs.mxd
Format : 42 x 51



Légende

Modifications principales

Expliquées individuellement au rapport

- Mise en zone à bâtir (7'299 m²)
- Déclassement en zone agricole (8'632 m²)
- Changement d'affectation
- Suppression de prescriptions superposées
- Insertion de prescriptions superposées

Adaptations mineures

Expliquées collectivement au rapport

- Mise en zone à bâtir (57 m²)
- Déclassement hors zone à bâtir (1'035 m²)
- Changement d'affectation
- Déclassement déjà en vigueur (vers domaine public ou forêt, procédure achevée)

Bilan moratoire zone à bâtir :

Mises en zone : 7'299 m² + 57 m² = 7'356 m²
Déclassements : 8'632 m² + 1'035 m² = 9'667 m²
Bilan : 7'356 m² - 9'667 m² = **marge de 2'311 m²**

Éléments du plan d'affectation des zones

- Zone village 1 (VIL 1)
- Zone village 2 (VIL 2)
- Zone résidentielle faible densité (RFD)
- Zone d'intérêt général (IG)
- Zone équestre (EQU)
- Zone spéciale STEP et déchetterie (STEP)
- Zone agricole (AGR)
- Aire forestière (FOR)
- Constatation de la nature forestière

0 50 100 mètres

Données cadastrales: DeLaGeo SA, Ingénieur géomètre officiel, 1700 Fribourg / aut.n°022/2018.01.20.000, Mensuration officielle en cours

ARCHAM ET PARTENAIRES SA

Aménagement du territoire et urbanisme

Route du Jura 43, 1700 Fribourg
Téléphone 026 347 10 90
info@archam.ch, www.archam.ch